

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2018

№ 1182

г. Таганрог

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом муниципального образования «Город Таганрог», протоколом заседания постоянно действующей тарифной комиссии Администрации города Таганрога от 21.05.2018 № 7 **постановляю:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог», согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление Администрации города Таганрога от 27.05.2016 № 1142 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог».

2.2. Постановление Администрации города Таганрога от 14.09.2017 № 1576 «О внесении изменения в постановление Администрации города Таганрога от 27.05.2016 № 1142».

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Кувалдина И.Ю.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

4. Общему отделу Администрации города Таганрога (Адова И.В.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог»

№ п/п	Классификация жилищного фонда	Размер платы (руб./кв. м в месяц)
1	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение (с лифтами)	24,57
2	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное отопление, горячее водоснабжение (газовые колонки), холодное водоснабжение, водоотведение	19,99
3	Жилые дома без одного основного вида удобств	18,17
4	Жилые дома без двух основных видов удобств	21,60
5	Жилые дома с одним основным видом удобств	19,00

Примечание:

1. В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

2. В случае, если жилое помещение расположено в многоквартирном доме, в котором собственники жилых помещений не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом либо решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений равен размеру платы за содержание жилого помещения, установленного органом местного самоуправления для собственников жилых помещений, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог», которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом либо решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения.

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова