

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Маршала Жукова 2-б

г. Таганрог

30 декабря 2014 г.

Форма проведения собрания:	заочное голосование
Дата начала голосования	14.12.2014
Дата окончания приема решений собственников	28.12.2014

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в (Приложении №1 к настоящему протоколу).

Всего подано бюллетеней: 125 шт. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 7651.4 кв.м.

Согласно поданным бюллетеням в собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 4770.35 кв.м., что составляет 62.35% общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации общее собрание правомочно (имеет кворум).

### ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделении их полномочиями по подсчету голосов собственников по итогам голосования.
2. О расторжении (отказе от исполнения) договора управления с ООО «Топэнерго».
3. О выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом - ООО «Управляющая организация «Топэнерго» и утверждении условий договора управления.
4. О внесении платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.
5. О месте размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений и информации о принятых решениях (итогах голосования).

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

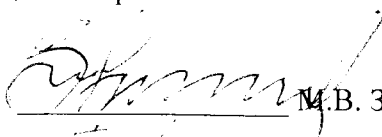
№ п/ п	Вопрос, поставленный на голосование	Результаты голосования (в процентах)		
		«за»	«против»	«воздержался»
1.	Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделении их полномочиями по подсчету голосов собственников по итогам голосования.  <u>Приняли решение:</u>			

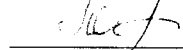
№ п/ п	Вопрос, поставленный на голосование	Результаты голосования (в процентах)		
		«за»	«против»	«воздержался»
	<p>Избрать председателем общего собрания: Зверева Михаила Васильевича, кв. 100</p> <p>Избрать секретарем общего собрания: Голубцову Светлану Борисовну, кв. 12</p> <p>Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов собственников по итогам голосования.</p>	94,28	0	5,72
2.	<p><b>О расторжении (отказе от исполнения) договора управления с ООО «Топэнерго».</b></p> <p><b><u>Приняли решение:</u></b></p> <p>Расторгнуть (отказаться от исполнения) с 01.02.2015 договор управления, заключенный с ООО «Топэнерго». Уполномочить Зверева Михаила Васильевича, кв. 100 от имени и в интересах собственников помещений направить в ООО «Топэнерго» уведомление об отказе от исполнения договора управления с 01.02.2015.</p>	89,89	3,48	6,63
3.	<p><b>О выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом - ООО «Управляющая организация «Топэнерго» и утверждении условий договора управления.</b></p> <p><b><u>Приняли решение:</u></b></p> <p>Выбрать с 01.02.2015 в качестве управляющей организации многоквартирным домом ООО «Управляющая организация «Топэнерго», утвердить условия договора управления с ООО «Управляющая организация «Топэнерго» и заключить договор.</p>	89,89	3,48	6,63
4.	<p><b>О внесении платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям</b></p> <p><b><u>Приняли решение:</u></b></p> <p>Вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.</p>	95,53	0	4,48
5.	<p><b>О месте размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений и информации</b></p>			

№ п/ п	Вопрос, поставленный на голосование	Результаты голосования (в процентах)		
		«за»	«против»	«воздержался»
	<p><b>о принятых решениях (итогах голосования).</b></p> <p><b><u>Приняли решение:</u></b></p> <p>Размещать сообщения о проведении общих собраний и информацию о принятых решениях (итогах голосования) на информационных досках объявлений многоквартирного дома.</p>	<b>95,53</b>	<b>0</b>	<b>4,48</b>

Приложение.

1. Сведения о лицах, принявших участие в голосовании.
2. Договор управления с ООО «Управляющая организация Топэнерго» с приложениями.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

Председатель общего собрания:  М.В. Зверев

Секретарь общего собрания:  С.Б. Голубцова