

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Маршала Жукова 2а/б

г. Таганрог

30 декабря 2014 г.

Форма проведения собрания:	заочное голосование
Дата начала голосования	14.12.2014
Дата окончания приема решений собственников	28.12.2014

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в (Приложении №1 к настоящему протоколу).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4334 кв.м.

Согласно поданным бюллетеням в собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 2313.71 кв.м., что составляет 53.39% общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации общее собрание правомочно (имеет кворум).

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделении их полномочиями по подсчету голосов собственников по итогам голосования.
2. О расторжении (отказе от исполнения) договора управления с ООО «Топэнерго».
3. О выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом - ООО «Управляющая организация «Топэнерго» и утверждении условий договора управления.
4. О внесении платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.
5. О месте размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений и информации о принятых решениях (итогах голосования).

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ
ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

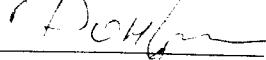
№ п/ п	Вопрос, поставленный на голосование	Результаты голосования (в процентах)		
		«за»	«против»	«воздержался»
1.	Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделении их полномочиями по подсчету голосов собственников по итогам голосования.			

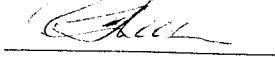
№ п/ п	Вопрос, поставленный на голосование	Результаты голосования (в процентах)		
		«за»	«против»	«воздержался»
	<p><u>Приняли решение:</u></p> <p>Избрать председателем общего собрания: Бондаренко Ольгу Владимировну, кв. 32</p> <p>Избрать секретарем общего собрания: Ильинову Татьяну Михайловну, кв. 34</p> <p>Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов собственников по итогам голосования.</p>	100	0	0
2.	<p>О расторжении (отказе от исполнения) договора управления с ООО «Топэнерго».</p> <p><u>Приняли решение:</u></p> <p>Расторгнуть (отказаться от исполнения) с 01.05.2015 договор управления, заключенный с ООО «Топэнерго». Уполномочить Бондаренко Ольгу Владимировну, кв. 32 от имени и в интересах собственников помещений направить в ООО «Топэнерго» уведомление об отказе от исполнения договора управления с 01.05.2015.</p>	98.71	0	1.29
3.	<p>О выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом - ООО «Управляющая организация «Топэнерго» и утверждении условий договора управления.</p> <p><u>Приняли решение:</u></p> <p>Выбрать с 01.05.2015 в качестве управляющей организации многоквартирным домом ООО «Управляющая организация «Топэнерго», утвердить условия договора управления с ООО «Управляющая организация «Топэнерго» и заключить договор.</p>	100	0	0
4.	<p>О внесении платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям</p> <p><u>Приняли решение:</u></p> <p>Вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.</p>	99.27	0	0.73
5.	О месте размещения сообщений о проведении общих собраний			

№ п/ п	Вопрос, поставленный на голосование	Результаты голосования (в процентах)		
		«за»	«против»	«воздержался»
	<p>собственников помещений и информации о принятых решениях (итогах голосования).</p> <p><u>Приняли решение:</u></p> <p>Размещать сообщения о проведении общих собраний и информацию о принятых решениях (итогах голосования) на информационных досках объявлений многоквартирного дома.</p>	100	0	0

Приложение.

1. Сведения о лицах, принявших участие в голосовании.
2. Договор управления с ООО «Управляющая организация Топэнерго» с приложениями.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

Председатель общего собрания:  О.В. Бондаренко

Секретарь общего собрания:  Т.М. Ильинова