

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 1

15 августа 2018 г.

г. Таганрог

Адрес многоквартирного дома:	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Маршала Жукова, 2А/1
Место проведения собрания:	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Маршала Жукова, 2А/1
Вид общего собрания:	Внеочередное
Форма проведения собрания:	Очное голосование
Дата и время собрания:	14 августа 2018 года в 18 ч. 00 мин
Место (адрес) хранения копий протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование	Ростовская область, г. Таганрог пер. 1-й Новый, 18А ООО УО «Топэнерго» ООО УО «Топэнерго» - управляющая организация.
Инициаторы общего собрания:	Старикова Анна Борисовна. (кв. 1)
Председатель общего собрания:	Цукерт Алексей Глебович
Секретарь общего собрания:	Список прилагается:
Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:	Приложение №2 к настоящему протоколу представитель ООО УО «Топэнерго» Цукерт Алексей Глебович (доверенность б н от 01.06.2018)
Приглашенные лица:	
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (кв.м.):	456,5
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:	456,5
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:	272,4 (59,7%)
Кворум общего собрания:	имеется

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделении их полномочиями по подсчету голосов собственников по итогам голосования.
2. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с соответствующими ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

По вопросу №1 повестки дня.

СЛУШАЛИ: представителя ООО УО «Топэнерго» Цукерта А.Г. о кандидатурах председателя и секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания – Старикову Анну Борисовну (кв.1), секретарем общего собрания – Цукерта Алексея Глебовича (представитель ООО УО «Топэнерго»), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	272,4	0	0
Решение принято			

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания – Старикову Анну Борисовну (кв.1), секретарем общего собрания – Цукерта Алексея Глебовича (представитель ООО УО «Топэнерго»), наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня.

СЛУШАЛИ: представителя ООО УО «Топэнерго» Цукерт А.Г., собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить с 01.09.2018 прямые договоры холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) между собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, и соответствующими ресурсоснабжающими организациями, поставляющими коммунальные ресурсы в многоквартирный дом, а также заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (после начала деятельности регионального оператора).

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	272,4	0	0
Решение принято			

РЕШИЛИ: Заключить с 01.09.2018 прямые договоры холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) между собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, и соответствующими ресурсоснабжающими организациями, поставляющими коммунальные ресурсы в многоквартирный дом, а также заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (после начала деятельности регионального оператора).

Приложение.

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

15.08.2018

Председатель общего собрания:  А.Б. Старикова

Секретарь общего собрания:  А.Г. Цукерт